

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0381-ОД от « 17 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Проспект» Ермаков А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СибСпецСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором 108П/24 от 19.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СибСпецСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 19.10.2024г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 31.10.2025г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 26.09.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

Евдокимов К.Р.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

17.09.2025 № 01-17-25/07441

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 1 к письму от 17.09.2025

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8 (ремонт крыши)
Дата, время приемки:	26.09.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 108П/24 от 19.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф. Заместитель директора «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК Проспект», по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой», 628307, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Нефтеюганск, мкр. 8-й, д. 22, офис 100, телефон: 8 (3463) 27-22-09, 89044846421

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8 (Ремонт крыши)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	108П/24
	дата
	19.10.2024
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.09.2025	01.05.2025	26.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		13 881 525,15	13 881 525,15	13 881 525,15
1	Ремонт крыши		13 881 525,15	13 881 525,15	13 881 525,15
Итого					13 881 525,15
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					13 881 525,15
НДС					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					13 881 525,15

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью "СибСпецСтрой"

М П

О.М. Буй

Н.А. Смирнов

[illegible]

Пр/774-040.2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом

Всего по позиции

6 ГЭСН09-04-012-01

Установка металлических дверных блоков в готовые проемы // Демонтаж люка

Объем=0,870,82

648лр_2022_п.144_т.2-ст Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозиционных, композитных конструкций СЛП=0,7; ЗМ=0,7; к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7
р.4_стб.3

1 ОТ(3Т)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2

2 ЗМ

ОТМ(3ТМ)

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А

4 М

01.7.03.04-0001 Электроэнергия

01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134Б, 34Б2, диаметр 4-5 мм

08.4.02.02-0011 Детали, закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пугля, сверления (пробивки)

14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/612-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции
812лр от 21.12.2020 п.25

Пр/774-009.0, Приказ № СЛ Строительные металлические конструкции
774лр от 11.12.2020 п.16

Всего по позиции

7 ГЭСН09-01-015-01

Затаривание строительного мусора в мешки
Объем=(Ф16*100*7,8)/1000+Ф18*р1+Ф6*1,8+Ф48*р1+Ф5*0,4

1 ОТ(3Т)

1-100-10 Средний разряд работы 1,0

4 М

01.7.20.03-0003 Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/612-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы
Пр/774-103.0 СЛ Прочие ремонтно-строительные работы

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по разделу 1 Демонтажные работы, Секция 1.

Раздел 2. Демонтажные работы, Секция 2.

8 ГЭСН08-01-003-01

Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.д.

Объем=87,2 / 100

1 ОТ(3Т)

чел.-ч

7,9352

3 228,52

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	16	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен // вентиляционные шахты	МЗ	4,1566	1	4,1566					
		Объем=34,63*0,12										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		2 ЗМ	Чел.-ч									835,59
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч				4,77894		115,43	1,46		166,53
		91.21.10-002 Моплоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч				9,55788					805,39
		Итого прямые затраты										3,16
		ФОТ										30,20
		Пр812-040-2-1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					14 436,39
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					13 601,40
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					12 377,27
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					7 072,73
		Всего по позиции										14 436,39
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы // Демонтаж люка	МЗ				0,64					13 601,40
		Объем=0,8*0,8*1										12 377,27
		648пр_2022_п.144_т.2, ст Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗГ=0,7, ЗМ=0,7, к раск.: ЗТМ=0,7, МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7										
		Р_4_ст6,3										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				1,0752					553,85
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч				2,4		0,7			553,85
		2 ЗМ	Чел.-ч									54,27
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч									38,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч				0,17		0,7			635,63
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч				0,17		0,7			48,41
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч				0,4		0,7			500,18
		4 М	Маш.-ч									32,68
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч				0,1384		0			0,00
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг				0,1		0			6,86
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пуття, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	т				0,003		0			155,63
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт				0,1		0			155,63
		Итого прямые затраты										446,03
		ФОТ										377,99
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%				93					1,18
		812пр от 21.12.2020 п.25	%				93					115 095,05
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%				62					1,17
		774пр от 11.12.2020 п.16	%				62					134 661,21
		Всего по позиции										2 443,30
		Защитные строительного мусора в мешки	т				15,16823		1			1 563,71
		Объем=(0,13*100*7,8)/1000+0,12*р1+0,22*1,8+0,49*р1+0,23*0,4										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч									15 623,70
14	18	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен // вентиляционные шахты	МЗ	4,1566	1	4,1566					
		Объем=34,63*0,12										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		2 ЗМ	Чел.-ч									835,59
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч				4,77894		115,43	1,46		166,53
		91.21.10-002 Моплоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч				9,55788					805,39
		Итого прямые затраты										3,16
		ФОТ										30,20
		Пр812-040-2-1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					14 436,39
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					13 601,40
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					12 377,27
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					7 072,73
		Всего по позиции										14 436,39
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы // Демонтаж люка	МЗ				0,64					13 601,40
		Объем=0,8*0,8*1										12 377,27
		648пр_2022_п.144_т.2, ст Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗГ=0,7, ЗМ=0,7, к раск.: ЗТМ=0,7, МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7										
		Р_4_ст6,3										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				1,0752					553,85
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч				2,4		0,7			553,85
		2 ЗМ	Чел.-ч									54,27
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч									38,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч				0,17		0,7			635,63
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч				0,17		0,7			48,41
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч				0,4		0,7			500,18
		4 М	Маш.-ч									32,68
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч				0,1384		0			0,00
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг				0,1		0			6,86
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пуття, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	т				0,003		0			155,63
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт				0,1		0			155,63
		Итого прямые затраты										446,03
		ФОТ										377,99
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%				93					1,18
		812пр от 21.12.2020 п.25	%				93					115 095,05
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%				62					1,17
		774пр от 11.12.2020 п.16	%				62					134 661,21
		Всего по позиции										2 443,30
		Защитные строительного мусора в мешки	т				15,16823		1			1 563,71
		Объем=(0,13*100*7,8)/1000+0,12*р1+0,22*1,8+0,49*р1+0,23*0,4										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч									15 623,70
		ГЭСН46-04-001-04										
		Разборка: кирпичных стен // вентиляционные шахты										
		Объем=34,63*0,12										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		2 ЗМ	Чел.-ч									835,59
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч				4,77894		115,43	1,46		166,53
		91.21.10-002 Моплоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч				9,55788					805,39
		Итого прямые затраты										3,16
		ФОТ										30,20
		Пр812-040-2-1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					14 436,39
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					13 601,40
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					12 377,27
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				52					7 072,73
		Всего по позиции										14 436,39
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы // Демонтаж люка	МЗ				0,64					13 601,40
		Объем=0,8*0,8*1										12 377,27
		648пр_2022_п.144_т.2, ст Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗГ=0,7, ЗМ=0,7, к раск.: ЗТМ=0,7, МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7										
		Р_4_ст6,3										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				1,0752					553,85
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч				2,4		0,7			553,85
		2 ЗМ	Чел.-ч									54,27
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч									38,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч				0,17		0,7			635,63
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч				0,17		0,7			48,41
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч				0,4		0,7			500,18
		4 М	Маш.-ч									32,68
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч				0,1384		0			0,00
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг				0,1		0			6,86
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пуття, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	т				0,003		0			155,63
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт				0,1		0			155,63
		Итого прямые затраты										446,03
		ФОТ										377,99
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%				93					1,18
		812пр от 21.12.2020 п.25	%				93					115 095,05
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%				62					1,17
		774пр от 11.12.2020 п.16	%				62					134 661,21
		Всего по позиции										2 443,30
		Защитные строительного мусора в мешки	т				15,16823		1			1 563,71
		Объем=(0,13*100*7,8)/1000+0,12*р1+0,22*1,8+0,49*р1+0,23*0,4										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч									15 623,70
		ГЭСН46-04-001-04										
		Разборка: кирпичных стен // вентиляционные шахты										
		Объем=34,63*0,12										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч				29,50476					13 601,40
		2 ЗМ	Чел.-ч									835,59
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч				4,77894		115,43	1,46		166,53
		91.21.10-002 Моплоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч				9,55788					805,39
		Итого прямые затраты										3,16
		ФОТ										30,20
		Пр812-040-2-1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%				91					14 436,39
		Пр774-040-2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (со										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	23	ГЭСН46-02-009-02	Всего по позиции									13
		Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,5984	1	0,5984						5 090,47
		Объем=(149,60*0,4) / 100										
		1 ОТ(37)	чел.-ч				13,655488					5 565,87
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82			13,655488					5 565,87
		Итого прямые затраты					406,86					
		ФОТ										
		Пр812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	91			91					5 565,87
		Пр774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	52			52					2 889,05
19	25	ГЭСН46-04-001-04	Всего по позиции									
		Разборка: кирпичных стен // вентиляционные шахты	м3	6,4392	1	6,4392						13 500,76
		Объем=53,66*0,12										
		1 ОТ(37)	чел.-ч				45,71832					21 075,69
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,1			45,71832					21 075,69
		2 ЗМ	маш.-ч	1,15			7,40508					1 294,78
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,15			7,40508					1 294,78
		91.21.10-002 Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,3			14,81016					1 247,98
		Итого прямые затраты					46,80					
		ФОТ										
		Пр812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	91			91					21 075,69
		Пр774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	52			52					19 178,88
20	26	ГЭСН09-04-012-01	Всего по позиции									
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы // Демонтаж люка	м2	1,28	1	1,28						52 508,71
		Объем=0,8*0,8*2										
		648/пр_2022_п.144_т.2_ст. Р.4_с.76.3										
		1 ОТ(37)	чел.-ч				2,1504					1 107,69
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4			2,1504					1 107,69
		2 ЗМ	чел.-ч									
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,15232					108,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17			0,15232					76,19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17			0,15232					96,82
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4			0,35684					76,19
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1384	0							0,00
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342Д, диаметр 4,5 мм	кг	0,1	0							6,86
							155,63					155,63

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр812-012.0-1. Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					87 985,77
Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					43 454,75
Всего по позиции												
26	29.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0306	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭППУ, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 750/550 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 4,0 кг/м2	м2	2136,488	1	2136,488	117,93	2,04	13 129,90	240,58	241 826,57
Всего по позиции												
27	30	ГСН12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом // разуплотнка Объем=036*100*0,15	м3	276,27	1	276,27					513 996,28
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
571/пр п.676 ТЗМ=1,25				чел.-ч			860,995455					350 304,61
1 ОТ(37)				чел.-ч			860,995455					350 304,61
1-100-20 Средний разряд работы 2.0				чел.-ч	2,71	1,15				406,86		169 040,77
2 ЗМ				чел.-ч								71 516,50
ОТ(37м)				чел.-ч			117,41475					38 960,70
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,12	1,25	41,4405	622,62	1,51	940,16		27 843,46
4-100-060 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,12	1,25	41,4405			671,89		130 080,07
91.06.05-011 Потручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,22	1,25	75,97425			1 712,16		43 673,04
4-100-050 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,22	1,25	75,97425			574,84		580 861,88
Итого прямые затраты												421 821,11
ФОТ												413 806,51
Пр812-012.0-1. Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					204 372,33
Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					
Всего по позиции												
28	30.1	ФСБЦ-02.2.01.03-0018	Главый керамзитовый М 600, фракция 10-20 мм	м3	284,5581	1	284,5581	1 555,67	1,74	4 376,30		1 209 940,72
Всего по позиции												
29	31	ГСН11-01-060-01	Армирование стержней сварными	100 м2	18,418	1	18,418			2 706,87		770 261,78
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
571/пр п.676 ТЗМ=1,25				чел.-ч			127,507814			373,27		79,06
1 ОТ(37)				чел.-ч			0,211807			406,86		1 982,04
2-100-01 Рабочий 1 разряда				чел.-ч	0,01	1,15	4,871561			444,19		18 645,73
2-100-02 Рабочий 2 разряда				чел.-ч	0,23	1,15	4,871561			500,18		2 586,31
2-100-03 Рабочий 3 разряда				чел.-ч	4,02	1,15	85,146414			1 701,77		1 540,84
2-100-04 Рабочий 4 разряда				чел.-ч	1,76	1,15	37,278032			671,89		1 958,95
2 ЗМ				чел.-ч								
ОТМ(37м)				чел.-ч			2,7627			60,83		773,43
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,05	1,25	1,151125	37,32	1,63	444,19		306,79
4-100-060 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,05	1,25	1,151125					
91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				маш.-ч	0,03	1,25	0,690675					
4-100-030 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,03	1,25	0,690675					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,9209					
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,9209					585,35
		Итого прямые затраты										460,62
		ФОТ										62 655,17
		Пр812-0110-1, Приказ № НР Полы		%	112	0,9	100,8					60 068,86
		812лр от 21.12.2020 п.25		%								60 549,41
		Пр774-0110, Приказ № СП Полы		%	65	0,85	55,25					33 188,05
		774лр от 11.12.2020 п.16										
30	31.2	ФСБ.08.1.02.17-0091	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100х100 мм	М2	1860,218	1	1860,218					166 392,63
		Всего по позиции										241 660,92
31	32	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 М2	18,418	1	18,418					241 660,92
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		571лр п.676 ТЗМ=1,25		Чел.-ч			514,69101					231 502,67
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч	24,3	1,15	514,69101					231 502,67
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		Чел.-ч								231 502,67
		2 ЗМ		Чел.-ч								231 502,67
		ОТМ(Зтм)		Чел.-ч								231 502,67
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,68	1,25	15,6553	622,62	1,51			940,16
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,88	1,25	15,6553					671,89
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	1,26	1,25	29,00835					49 666,94
		4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	1,26	1,25	29,00835					16 675,16
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		Маш.-ч	2,29	1,25	52,721525	13,69	1,5			20,54
		4 М		М3	3,85		70,9093	35,71	1,48			52,85
		01.7.03.01-0001 Вода		М2	4,4		81,0392	26,93	1,49			3 252,10
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350										
		Итого прямые затраты										331 164,66
		ФОТ										258 696,67
		Пр812-0120-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					253 781,43
		812лр от 21.12.2020 п.25		%								
		Пр774-0120, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					125 338,54
		774лр от 11.12.2020 п.16										
32	32.1	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 // До 50 мм	100 М2	18,418	1	18,418					710 284,63
		До 50 мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35)										
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		571лр п.676 ТЗМ=1,25		Чел.-ч			741,3245					333 440,35
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч								333 440,35
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		Чел.-ч	1		40,25					35 168,43
		2 ЗМ		Чел.-ч								14 677,99
		ОТМ(Зтм)		Чел.-ч								7 575,69
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01		43,75	622,62	1,51			5 414,01
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01		43,75					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Получили одношовные универсальные фронтальные пневмопрессные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,02	43,75	16,11575			1 712,16		27 562,74
		4-100-050	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,02	43,75	16,11575			574,84		9 263,96
		ФОТ										383 286,77
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					348 118,34
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					341 504,09
		Всего по позиции										168 663,34
33	32.2	ФСБЦ.04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	93,9318	1	93,9318			48 509,84		893 454,20
		Объем=МАСТЕР р1+Ф3, р1								5 557,99		522 072,01
		Всего по позиции										
34	33	ГЭСН12-01-016-02	Оштукатурка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	18,418	1	18,418					522 072,01
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.676 ТЗМ=1,25										
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		Чел.-ч			59,30596					27 007,34
		2 ЗМ		Чел.-ч	2,8	1,15	59,30596			455,39		27 007,34
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,9209					585,35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,9209			477,92	1,33	460,62
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,9209					585,35
		Итого прямые затраты								500,18		460,62
		ФОТ										28 053,31
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					27 467,96
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					26 946,07
		Всего по позиции										13 308,23
35	33.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	552,54	1	552,54			3 708,74		68 307,61
		Объем=Ф25*100*0,3								232,65		128 548,43
		Всего по позиции										
36	34	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	18,418	1	18,418					128 548,43
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.676 ТЗМ=1,25										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч			304,154852					148 725,64
		2 ЗМ		Чел.-ч	14,36	1,15	304,154852			489,98		148 725,64
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			6,676525					6 522,72
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,15	1,25	3,453375			622,62	1,51	940,16
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,15	1,25	3,453375					3 246,73
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,05	1,25	1,151125					2 320,29
		Всего по позиции								1 701,77		1 958,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<div>4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая Итого прямые затраты ФОТ</div>												
Прв812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812нр от 21.12.2020 п.25												
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774нр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
37	34.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПД, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	M2	2136,488	1	2136,488					22 662,07 429,62 417 390,05 917 877,97
Всего по позиции												
38	34.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м ² , толщина 4,2 мм	M2	2099,652	1	2099,652	275,45	2,04			561,92 1 179 836,45 917 877,97
Всего по позиции												
Всего по разделу 4 Кровля												
1 179 836,45												
Раздел 5. Примыкание к парапету и стенам												
39	35	ГЭСН15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен	100 M2	2,2163	1	2,2163					8 180 300,22
Объем=((158.09+127.56+149.60)*0.4+(65.80+51.50+72.72)*0.25)/100												
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
571нр п.67б ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.06.06-011 Потручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т												
4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5												
91.06.06-048 Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м												
4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3												
91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л												
4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3												
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты ФОТ												38 131,73
Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25				%	100	0,9	90					37 934,48
Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16				%	49	0,85	41,65					34 141,03
Всего по позиции												15 799,71
40	35.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	44,326	1	44,326	68,29	1,64	39 738,51		88 072,47
Объем=МАСТЕР-100*0,2										112,00		4 964,51
Всего по позиции												4 964,51
41	35.2	ФСБЦ-04.3.02.08-1015	Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	3102,82	1	3102,82	19,16	1,6	30,66		4 964,51
Объем=МАСТЕР-100*14												95 132,46
Всего по позиции												95 132,46
42	36	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	1,619	1	1,619					95 132,46
Объем=(57,38+45,97+58,55)/100												
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/лр п.676 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(37)				чел.-ч	45,242965							20 349,83
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				чел.-ч	24,3	1,15	45,242965					20 349,83
2 ЗМ				чел.-ч								5 754,87
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			3,926075					2 390,42
81.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,68	1,25	1,37615	622,62	1,51	940,16		1 293,80
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,68	1,25	1,37615			671,89		924,62
91.06.05-011 Понурщики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	1,26	1,25	2,549925			1 712,16		4 365,88
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	1,26	1,25	2,549925					1 465,80
91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч				маш.-ч	2,29	1,25	4,6343875	13,69	1,5	20,54		95,19
4 М				м3	3,85		6,23315	35,71	1,48	52,85		615,29
01.7.03.01-0001 Вода				м2	4,4		7,1236	26,93	1,49	40,13		329,42
12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350												285,87
Итого прямые затраты												29 110,41
ФОТ												22 740,25
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					22 308,19
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					11 017,65
Всего по позиции												62 436,25
43	36.1	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 // По 20 мм	100 м2	1,619	1	1,619			38 564,70		4 187,21
До 20 мм ПЗ=5; ОЗП=5; ЗМ=5 к раск.; ЗПМ=5; ТЗ=5; ТЗМ=5)												4 187,21
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/лр п.676 ТЗМ=1,25												4 187,21
1 ОТ(37)				чел.-ч	9,30925							4 187,21
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				чел.-ч	1	5,75	9,30925					4 187,21

[illegible]

Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов $Q_{ЭП}=15,3 \text{ м}^3/\text{м}^2 \text{ кв.м.}$ $Q_{ЭП}=15,3 \text{ м}^3/\text{м}^2 \text{ кв.м.}$

571/np n.676 T3M=1,25

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	39.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0196	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиастр, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м², толщина 4 мм Объем=ОКР(МАСТЕР+100*0,55*1,16*100)/100 Всего по позиции	М2	121,3	1	121,3						
52	39.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа полиастр, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м², толщина 4,2 мм Объем=ОКР(МАСТЕР+100*0,6*1,14*100)/100 Всего по позиции	М2	130,04	1	130,04						
53	40	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки Приказ от 14.07.2022 № Прил применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМП=1,25; ТЗ=1,15; 57л/пр п.676 ТЗМ=1,25 1 ОТ(37) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 4 М 01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные Итого прямые затраты ФОТ	100 м	1,9012	1	1,9012						
54	40.1	ФСБЦ-12.1.03.10-0008	Штрупы для крепления прижимной планки к дымоходу и стене, в комплекте с терmostойкими дюбелями, длина 40 мм Объем=ОКР(Ф15*8*100)/100 Всего по позиции	100 шт	15,21	1	15,21						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									
			Всего по разделу 5 Присылаемые к параметру и стенам									

Раздел 6. Паранет												
20 810,78												

55	41	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (бранадауэрч, парашетч, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали // секция	100 м2	0,935592	1	0,935592	1 473 330,23
----	----	------------------	---	--------	----------	---	----------	--------------

Объем=(69,4+0,08*301,99) / 100

Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;

57/лр п.676 ТЗМ=1,25

1-100-30	Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	97,2	1,15	104,5904738	444,19	46 453,60
2 ЗМ		Чел.-ч					46 453,60
ОТМ(ЗТМ)							
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,2	1,25	0,3157623		271,94
4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,2	1,25	0,233898	622,62	198,10
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,07	1,25	0,233898		219,90
4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,07	1,25	0,0818643	477,92	157,15
4 М		Чел.-ч	0,07	1,25	0,0818643		635,63
01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		3,742368	72,97	500,18
08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012			1,37	49 892,47
08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,0112271	149 930,17	374,12
Итого прямые затраты					0,5332874	154 428,08	1 733,78
ФОТ						89 603,78	47 784,57

Пр8/12-012-0-1, Приказ № НР Кровли

812лр от 21.12.2020 п.25

Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли

774лр от 11.12.2020 п.16

Всего по позиции	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	Т	-0,5332874	1	-0,5332874	176 555,79	165 184,18
Всего по позиции	Устройство мелких покрытий (бранадауэрч, парашетч, свесы и т.л.) из листовой оцинкованной стали // секция	100 м2	0,748824	1	0,748824	89 603,78	-47 784,57

Объем=(55,62+0,08*240,78) / 100

Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;

57/лр п.676 ТЗМ=1,25

1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
----------	--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					37 338,83
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					36 629,39
Всего по позиции												18 090,66
58	42.1	ФСБЦ.08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,4286297	1	-0,4286297			176 555,77		132 209,20
Всего по позиции										89 603,78		-38 245,55
59	43	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуры, парапеты, свесы и т.д.) из листовой оцинкованной стали II секция	100 м2	0,955144	1	0,955144					-38 245,55
Объем=(70,88+0,08*307,93) / 100												
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.6/6 ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч			106,7659963					47 424,39
2 ЗМ				чел.-ч	97,2	1,15	106,7659963			444,19		47 424,39
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч								277,62
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,2	1,25	0,3223611					202,24
4-100-080 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,238786			622,62	1,51	224,50
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,07	1,25	0,0835751			671,89		160,44
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,0835751			477,92	1,33	53,12
4 М										500,18		41,80
01.7.15.05-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		3,820576			72,97	1,37	50,95
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,0114617			99,97		381,94
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,5444321			149 930,17	1,03	1 770,01
Итого прямые затраты										89 603,78		48 783,17
ФОТ												98 839,37
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					47 626,63
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					46 721,72
Всего по позиции												23 075,10
60	43.1	ФСБЦ.08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,5444321	1	-0,5444321			176 555,78		168 636,19
Всего по позиции										89 603,78		-48 783,17
Всего по разделу 6 Парапет												331 216,28
Раздел 7. Вентиляционные шахты												
61	44	ГЭСН08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	17,905	1	17,905					
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.6/6 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			93,482005					40 476,77
1-100-27 Средний разряд работы 2,7				чел.-ч	4,54	1,15	93,482005			432,99		40 476,77
2 ЗМ				чел.-ч								8 416,78
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч								6 015,10
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,4	1,25	8,9525			622,62	1,51	8 416,78
4-100-080 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,4	1,25	8,9525			671,89		6 015,10
4 М												517,95
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,44		7,8782			35,71	1,48	52,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		11.1.03.01-0064	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV	м3	0,0005		0,0089625	11 821,04	0,96	11 348,20		101,59
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					55 426,60
		Пр774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	69	0,86	58,65					46 491,87
												46 026,95
		Всего по позиции										
62	44.1	ФСБЦ-06.1.01.05-0097	Кирпичи керамические полнотельный утолщенные, размеры 250х120х88 мм, марка 150	1000 шт	5,239	1	5,239	25 008,55	1,18	7 189,11		128 721,03
		Объем=0,31, р1=0,77										154 603,36
		Всего по позиции										
63	44.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	3,86748	1	3,86748	3 404,62	1,5	5 106,93		154 603,36
		Объем=0,31, р2=0,9										19 750,95
		Всего по позиции										
64	45	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (бранамауэрн, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали // колпачки над шахтами	100 м2	0,495684	1	0,495684					19 750,95
		Объем=(0,4608*14+0,6649*16+0,7754*12+0,8859*12+1,0302*4+1,2850*2+1,4631*4)/100										
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		571/пр п.6/76 ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			55,4075575					24 611,48
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1,15	55,4075575					24 611,48
		2 ЗМ										144,08
		ОТМ(ЗТМ)										104,95
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,2	1,25	0,123921	622,62	1,51	940,16		116,51
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,123921					83,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0433724	477,92	1,33	635,63		27,57
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,0433724					21,69
		4 М										26 433,42
		01.7.15.05-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		1,982736	72,97	1,37	99,97		198,21
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0059482	149 930,17	1,03	154 428,08		918,57
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,2825399					25 316,64
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										51 293,93
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					24 716,43
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					24 246,82
		Всего по позиции										
		Всего по разделу 7 Вентиляционные шахты										
		176 556,75										
Раздел 8. Проемны												
65	46	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	3,2	1	3,2					87 515,86
		Объем=5*0,8*0,8										390 591,20
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		571/пр п.6/76 ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			7,176					3 642,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-41 Средний разряд работы 4.1		чел.-ч	1,96	1,15	7,176					3 642,90
		2 ЭМ										
		ОТМ(ЗМ)		чел.-ч								
		91.06.06-048 Подъемники одиночные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	1,25	0,04	37,32	1,63			7,52
		4-100-030 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,04	60,83				21,77
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002	1,25	0,008	477,92	1,33			2,43
		4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002	1,25	0,008					17,77
		4 М										5,09
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0672		0,21504					4,00
		01.7.15.02-0061 Болты анкерные		т	0,00094		0,003008	89 330,06	1,2			1,48
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44			478,28	1,18			322,45
												794,63
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 790,75

		Пр8/12-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					3 664,67
		Пр77/4-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					3 067,33
		Всего по позиции										1 931,28

66	46.1	ФСБЦ.07.1.05.01-0014 Лок металлический противопожарный ДЛМ, стена опестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	5	1	5		10 588,28	1,02			3 069,18	9 789,36
		Всего по позиции										10 800,05	54 000,25

67	47	ГЭСН09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=0,8*1,3*5	м2	5,2	1	5,2							54 000,25
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.6/6 ТЗМ=1,25											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			14,352							
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	2,4	1,15	14,352							
		2 ЭМ											
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч										
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	1,105							787,34
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	1,105		477,92	1,33			552,70	702,37
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	1,25	2,6						552,70	84,97
		4 М											
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1394		0,71968						2 418,52	4,94
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никопегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1		0,52		155,63	1			155,63	80,93
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	т	0,003		0,0156		115 095,05	1,17			134 661,21	2 100,71
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1		0,52		377,99	1,18			446,03	231,94
		Итого прямые затраты											
		ФОТ											11 151,42

		Пр8/12-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					7 945,56	6 650,43
--	--	--	--	---	----	-----	------	--	--	--	--	----------	----------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-009.0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774лр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
68	47.1	ФСБЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной внутренней однополый, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м2	м2	5,2	1	5,2	5 494,74	1,29	4 228,68	21 989,16	36 858,69
Всего по позиции												
Всего по разделу 8 Проемы												
Раздел 10. Ограждение												
69	49	ГСОН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений. без поручней	100 м	4,1065	1	4,1065				122 637,46	
Объем=410,65 / 100												
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
57лр п.6/76 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-38 Средний разряд работы 3,8												
Чел.-ч												
41,5												
Чел.-ч												
195,9827125												
2 ЗМ												
Чел.-ч												
41,5												
Чел.-ч												
195,9827125												
ОТ(ЗТМ)												
Чел.-ч												
13,2947938												
91.06.06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг.												
Маш.-ч												
0,38												
Чел.-ч												
1,25												
1,9505875												
4-100-030 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3												
Чел.-ч												
0,38												
Чел.-ч												
1,25												
1,9505875												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч												
2,21												
Чел.-ч												
1,25												
11,3442063												
4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч												
2,21												
Чел.-ч												
1,25												
11,3442063												
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А												
Маш.-ч												
5,8												
Чел.-ч												
1,25												
29,772125												
4 М												
Чел.-ч												
1,25												
29,772125												
01.7.03.01-0001 Вода												
м3												
0,1												
Чел.-ч												
0,41065												
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей АНО-6, ЭА-2, диаметр 6 мм												
Т												
0,02												
Чел.-ч												
0,08213												
148 198,02												
Чел.-ч												
1												
148 198,02												
03.2.01-01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)												
Т												
0,15												
Чел.-ч												
0,615975												
Итого прямые затраты												
4 800,85												
ФОТ												
1,47												
7 057,25												
Пр/812-007.1-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции												
812лр от 21.12.2020 п.25 жилых, общественных и административно-бытовых зданий												
промышленных предприятий												
Чел.-ч												
116												
Чел.-ч												
0,9												
104,4												
Пр/774-007.1. Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции												
774лр от 11.12.2020 п.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий												
промышленных предприятий												
%												
80												
Чел.-ч												
0,85												
68												
Всего по позиции												
73 957,02												
303 704,51												
70												
49.1												
ФСБЦ-23.3.08.01-0023												
Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 40х40 мм, толщина стенки 2 мм												
Т												
1,4019563												
Чел.-ч												
1,4019563												
Объем=2,33*(239*0,75+410,65)*1,02/1000												
59 877,50												
1,06												
73 957,02												
Всего по позиции												
63 470,15												
88 982,38												
71												
49.2												
ФСБЦ-23.3.08.01-0006												
Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 20х20 мм, толщина стенки 2 мм												
Т												
0,9047441												
Чел.-ч												
0,9047441												
Объем=1,08*(410,65*2)*1,02/1000												
61 577,50												
1,06												
65 272,15												
Всего по позиции												
88 982,38												
72												
49.3												
ФСБЦ-08.3.05.02-0021												
Прокат листовой горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм												
Т												
0,2296408												
Чел.-ч												
0,2296408												
Объем=239*0,942*1,02/1000												
71 131,50												
0,84												
59 750,46												
Всего по позиции												
13 721,14												
13 721,14												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
79	53	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами уличных стен	100 м2	0,63704	1	0,63704					
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 57/лр п.6/6 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(37)												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2												
2 ЗМ												
ОТм(ЗТм)												
91.06.06-046 Подъемники одномагистровые, грузоподъемность до 500 кг.												
Высота подъема 25 м												
4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
01.7.17.11-0011 Шхурка шиферная двухслойная с зернистостью 40-25												
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная												
14.5.11.02-0101 Шпатель водо-дисперсионный												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/612-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы												
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы												
774/лр от 11.12.2020 п.16												
%												
100												
0,9												
90												
49												
0,85												
41,65												
6 080,55												
Всего по позиции												
80	53.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укреплений, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	12,7408	1	12,7408	68,29	1,64	58 245,86		37 104,94
Объем=0,47, р1*1000												
Всего по позиции												
81	53.2	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0191112	1	0,0191112					1 426,97
Всего по позиции												
82	54	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,199533	1	0,199533			93 398,78		1 784,96
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 57/лр п.6/6 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(37)												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2												
2 ЗМ												
ОТм(ЗТм)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли												
774/лр от 11.12.2020 п.16												
%												
109												
0,9												
98,1												
57												
0,85												
48,45												
Всего по позиции												
3 708,81												
740,03												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Эксплуатация машин									336 589,46
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									147 686,32
			Материалы									6 121 897,76
			Строительные работы									11 829 012,85
			в том числе:									
			оплата труда									2 024 705,93
			эксплуатация машин и механизмов									336 589,46
			оплата труда машинистов (ОТМ)									147 686,32
			материалы									6 121 897,76
			накладные расходы									2 114 729,68
			сметная прибыль									1 083 403,70
			Всего ФОТ (справочно)									2 172 392,25
			Всего накладные расходы (справочно)									2 114 729,68
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 083 403,70
			Компенсация НДС при УСН									1 224 379,55
			ВСЕГО по акту									13 053 392,40
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				4558,3864095					
			Затраты труда машинистов				245,6158615					

СДЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
Генеральный директор
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной Базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

4558,3864095
245,6158615

Н.А. Смирнов
К.Ф. Евдокимов
А.В. Бытов
Н.В. Сотникова
С.Л. Бороничева
О.П. Гусев



Ивестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, города Тюмень, ул. Новоросская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой», 628307, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Нефтеюганск, мкр. 8-й, д. 22, офис 100, телефон: 8 (3463) 27-22-09, 89044846421

(наименование адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКТО

по ОКТО

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

номер

дата

10817/24

19.10.2024

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

2

26.09.2025

с 01.05.2025 по 26.09.2025

Счета № 09-01-01, Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

514 673,09 руб.

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер	по позиции	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Погрузка, перевозка и утилизация мусора												
1	1	47-1	Погрузка в автомобильное средство: мусор строительный с погрузкой вручную									
Всего по позиции				т	98,572435	1	98,572435			1 140,99		112 469,94
2	1,1	02-15-1-01-0026	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 26 км									
Всего по позиции				т	98,572435	1	98,572435			305,34		112 469,94
3	2	Выполнено из Приказа №0206 от 25.11.2024 года ООО "ТЭО" Акт № 00БУ-00000943 от 16.07.2025; Акт № 00БУ-00001324 от 30.09.2025	Услуги по захоронению отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам (включая строительные отходы)									
Всего по позиции				т	98,572435	1	98,572435			3 145,79		30 098,05
Всего по разделу 1 Погрузка, перевозка и утилизация мусора												310 087,58
Итого по акту:												452 655,57
Всего прямые затраты (справочно) в том числе:												452 655,57
Эксплуатация машин												310 087,58
Перевозка												142 567,99
Строительные работы												142 567,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка									142 567,99
			Прочие затраты									310 087,58
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									310 087,58
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									310 087,58
			Компенсация НДС при УСН									62 017,52
			ВСЕГО по акту									514 673,09

СДАЛ:

Подрядчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

Н.А. Смирнов

М.П.

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Н.В. Сотникова

С.Л. Бороничева

[Signature] *[Signature]*
С.Л. Бороничева

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – (3452) 383-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой», 628307, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Нефтеюганск, мкр. 8-й, д. 22, офис 100, телефон: 8 (3463) 27-22-09, 890441846421

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Александра Пушкина, д. 8 (Ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Александра Пушкина, д. 8

Форма по ОКУД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

313 459 66 руб.

313 459 66 руб.

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа

3

Дата составления

26.09.2025

с

01.05.2025

по

26.09.2025

108П/24

19.10.2024

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши (в счет непредвиденных затрат)
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Примыкание к парапету и стенам												
1	40.2	ФСБЦ.08.1.02.03.0031	Плитка керамическая прижатая из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм	шт	95	1	95	220,71	1,16		267,62	25 423,90
Всего по позиции												25 423,90
Всего по разделу 1 Примыкание к парапету и стенам												25 423,90
Раздел 2. Парапет												
2	41.2	ФСБЦ.08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	116,949	1	116,949	526,27	0,84		442,07	51 699,64
Всего по позиции												51 699,64
3	42.2	ФСБЦ.08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	93,603	1	93,603	526,27	0,84		442,07	41 379,08
Всего по позиции												41 379,08
4	43.2	ФСБЦ.08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	119,393	1	119,393	526,27	0,84		442,07	52 780,06
Всего по позиции												52 780,06
Всего по разделу 2 Парапет												145 858,78
Раздел 3. Вентиляционные шахты												
5	44.3	ФСБЦ.06.1.01.05-0127	Кирпич керамический пустотелый, углощенный, размеры 250х120х88 мм, марка 150	1000 шт	0,88	1	0,88	13 679,34	1,44		19 698,25	17 334,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									
			Эксплуатация машин									
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									
			Материалы									
			Строительные работы									
			в том числе:									
			оплата труда									
			эксплуатация машин и механизмов									
			оплата труда машинистов (ОТМ)									
			материалы									
			накладные расходы									
			сметная прибыль									
			Всего ФОТ (справочно)									
			Всего накладные расходы (справочно)									
			Всего сметная прибыль (справочно)									
			Компенсация НДС при УСН									
			ВСЕГО по акту									
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									